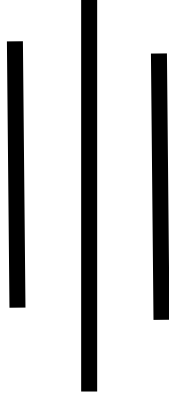
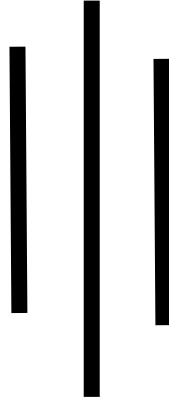




## धुनिवेशी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन-२०७७



नगरसभाबाट स्वीकृत भएको मिति : २०७७/०३/१०



### कार्यविधि प्रमाणिकरण

प्रमाणिकरण गर्नेको दस्तखत

नाम:- बालकृष्ण आचार्य

पद:- नगर प्रमुख

## धुनिवेशी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन २०७७

### **प्रस्तावना:**

धुनिवेशी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

### **१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:**

- (१) यस ऐनको नाम “**धुनिवेशी नगरपालिका, आर्थिक ऐन, २०७७**” रहेको छ ।
- (२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गतेदेखि धुनिवेशी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

### **२. स्थानीय पूर्वाधार (सडक) उपयोग शुल्क :**

- (१) धुनिवेशी नगरपालिकाले अनुसूची -१ बमोजिम नगर क्षेत्र भित्रका स्थानीय सडकहरु उपयोग गरे बापत स्थानीय पूर्वाधार उपयोग शुल्क उठाउने छ ।

### **३. दहत्तर बहत्तर शुल्क :**

- (१) आर्थिक वर्ष २०७७/७८ मा ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, दहत्तर बहत्तरको संकलनमा अनुसूची २ बमोजिमको दरमा तोकिएको अनुसार शुल्क लगाइनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम संकलन गरिएको रकमको बाँडफाँड तोकिएको अनुसार हुने छ ।

### **४. घर बहाल कर:**

धुनिवेशी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि -३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

### **५. सम्पत्ति कर:**

धुनिवेशी नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि -४ बमोजिम सम्पत्ति कर र घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

### **६. मालपोत कर:**

धुनिवेशी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि -५ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

### **७. व्यवसाय कर:**

- (१) धुनिवेशी नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि -६ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

### **८. सेवा शुल्क, दस्तुर :**

- (१) धुनिवेशी नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची -७ मा तोकिएको सेवा शुल्क र दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

## ९. घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का दस्तुर :

(१) धुनिवेशी नगरपालिका क्षेत्रभित्र घर जग्गा रजिस्ट्रेशन शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का दस्तुर प्रदेश कानून अनुसार संकलन गरिनेछ ।

## १०. विज्ञापन कर:

(१) आर्थिक वर्ष २०७७/७८ मा नगरपालिका भित्र राखिने होडिडबोर्ड, साईनबोर्ड, व्यानर, ट्राभभिजन बोर्ड, ग्लोबोर्ड स्लट, डिजिटल बोर्ड, धातुको फ्रेम वा कुनै स्थानमा लेख्ने वा विद्युतीय तरंग प्रयोग गरिएको प्रचारको लागि राखिने बस्तु वा सामग्रीमा गरिने विज्ञापनमा अनुसूचि-८ मा तोकिएको दरमा विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

## ११. दण्ड जरिवाना:

धुनिवेशी नगरपालिकाबाट विषयगत कानूनद्वारा दण्ड जरिवाना तोकन, हेरफेर गर्न, साविकका व्यवस्थालाई संशोधन गर्न सकिने छ ।

## १२. दर घटाउन र बढाउन र छुट दिन सक्ने:

(१) प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि नगरपालिकाले आवश्यकता अनुसार यो ऐन र अन्य कानून बमोजिम लगाइने दस्तुर, शुल्क, महशुल, र करको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो दस्तुर शुल्क, महशुल र कर आंशिक वा पूर्ण रूपमा छुट दिन सक्नेछ । त्यस्तो दर घटाएको, बढाएको वा छुट दिएको सूचना स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गर्नुपर्नेछ । आ.व. ०७७/७८ मा अनुसूची -९ बमोजिम कर छुट गरिने तथा तोकिए अनुसार हर्जना रकम समेत थप शुल्क असुल गरिने छ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम दिइएको पूर्ण वा आंशिक कर छुट सुविधाको कसैले दुरुपयोग गरेमा त्यसरी छुट दिइएको दस्तुर, शुल्क, महशुल र कर रकम असुल उपर गरी सो रकम बराबरको जरिवाना गरिनेछ ।

## १३. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि धुनिवेशी नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

## १४. प्रक्रिया सरलीकरण वा बाधा अडकाउ फुकुवा गर्न सक्ने :

प्रचलित कर सम्बन्धी कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा अडकाउ पर्न गएमा नगर कार्यपालिकाले अवधि थप गर्न, प्रक्रिया सरलीकरण गर्न वा प्रक्रियामा देखिएको बाधा अडकाउ फुकुवा गर्न विशेष व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।

## अनुसूची १

### (दफा २ संग सम्बन्धित) स्थानीयपूर्वाधार (सडक) उपयोग शुल्क

नगरपालिका भित्रका स्थानीय सडक प्रयोग गर्ने सवारी साधनहरूबाट लिईने पूर्वाधार उपयोग करको दर :

प्रकार	इकाई	दर
स्थानीय पूर्वाधार (सडक) उपयोग कर		
बस, ट्रक, ट्रिपर लगायत ठूला सवारी साधन	पटक	१००
मिनी मिनी बस तथा मिनिट्रक,आईचर	पटक	७५
निसान लगायत मालवाहक साना सवारी साधन	पटक	५०
भाडाका ट्याक्सी, जीप, माईक्रो बस	पटक	२५

## अनुसूची २ :

### (दफा ३ संग सम्बन्धित) ढुङगा,गिटी, बालुवा, माटो,दहत्तर बहत्तर शुल्क

विवरण	इकाई	दर संकलन शुल्क रु.	विक्रि मुल्यको प्रतिशत
माटो (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेकमा)	प्रति घन फिट	२।५०	१०%
ढुङगा, चुनढुङगा,खरिढुङगा,गिट्टी,ग्राभेल,रोडा,बालुवा (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेकमा)	प्रति घन फिट	९।-	१०%
स्लेट (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेकमा)	प्रति घन फिट	९।-	१०%
दहत्तर बहत्तर सामग्रीको विक्रि मुल्यमा दश प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ ।	विक्रि मुल्यको	-	१०%
व्यक्तिको निजी जग्गाबाट माटो विक्रि गर्दा जग्गा धनीले नै कति घन फिट माटो विक्रि गर्ने हो एकिन गरी नगरपालिकामा निवेदन दिनु पर्ने छ । निवेदन प्राप्त भए पछि नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी बार्षिक रुपमा एकमुष्ट शुल्क लिने गरी व्यवस्था मिलाउने छ ।	एकमुष्ट	नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार	
सार्वजनिक जग्गा तथा स्थान बाहेक व्यक्तिको स्वमित्वमा रहेको निजी जग्गाको माटो उत्खनन् गर्दा निम्न कुरा समेतका आधारमा स्वीकृति दिइने छ ।			
<ul style="list-style-type: none"> <li>सांघ सीमानामा पर्ने जग्गा धनीहरूको लिखित स्वीकृति भएको हुनु पर्नेछ ।</li> <li>माटो उत्खननबाट प्राकृतिक स्रोतको दुरुपयोग, भौगोलिक संरचना,मानवीय बासस्थान,सार्वजनिक तथा व्यक्तिगत भवन लगायतको संरचना,सडक, कुलो, नहर,सांघसिमाना रहेको छिमेकीको जग्गाको संरचना आदिमा असर नपर्ने हुनु पर्नेछ ।</li> </ul>			

अनुसूची ३

(दफा ४ संग सम्बन्धित)

घरबहाल कर

क) नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर) कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित घर वा जग्गाधनीबाट १० प्रतिशत भाडा कर लिने । भाडा संम्भौता अनुसार हुने रकम वा देहायको न्यूनतम भाडा दर अनुसार जुन बढी हुन्छ सो अनुसार भाडा कर १० प्रतिशतका दरले लिने ।

विवरण	अवधि	न्यूनतम भाडा दर	मासिक कर रु.
राष्ट्रिय राजमार्ग क्षेत्रका सटर (प्रति सटर)	मासिक	३०००	३००
राजमार्ग क्षेत्रमा भित्री सडकका सटर (प्रति सटर)	मासिक	१०००	१००
राजमार्ग क्षेत्रमा घरको माथिल्लो तला वा अन्डरग्राउड कोठा	मासिक	१३००	१३०
भित्री सडकका घरका माथिल्लो तलाका कोठाहरु	मासिक	९००	९०
ग्रामीण क्षेत्रका सटर भाडा	मासिक	१०००	१००
ग्रामीण क्षेत्रका कोठा भाडा	मासिक	५००	५०
राजमार्गका घुम्ती पसल भाडा	मासिक	१०००	१००
जग्गा भाडा (राजमार्ग क्षेत्र) प्रतिरोपनी	मासिक	५०००	५००
जग्गा भाडा (ग्रामीण क्षेत्र व्यापार व्यवसाय संचालन गर्ने ) प्रतिरोपनी	मासिक	१०००	१००
उद्योग, व्यवसाय, फर्म संचालनको लागि लिएको जग्गा भाडा (प्रतिरोपनी)	मासिक	१०००	१००

अनुसूची ४

(दफा ५ संग सम्बन्धित)  
सम्पत्तिकर :

हाल घर र घरले चर्चेको जमिनमा सम्पत्ति कर लगाउँदा निम्न अनुसार वर्गिकरण गरी घरको मुल्याङ्कन गर्ने र देहायको दर अनुसार सम्पत्ति कर लिने ।

घर/टहर मुल्याङ्कन गर्ने आधार

घरको प्रकार	ईकाइ	मुल्याङ्कन रु.
क. आर.सि.सि.फ्रेम स्टक्चर	प्रति स्क्वायर फिट	१,५००
ख. सिमेन्ट जोडाईमा ईटा ढुङ्गाको गाह्रो आर सि सि छाना	प्रति स्क्वायर फिट	१,०००
ग. माटोको जोडाईमा ईटा वा ढुङ्गाको गाह्रो - आर सि.सि.वा सिमेन्ट जोडाईमा ईटा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छानो	प्रति स्क्वायर फिट	५००
घ. माटोको जोडाईमा ईटा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	प्रति स्क्वायर फिट	३००
ड. सेड वा कच्चीघर	प्रति स्क्वायर फिट	१००

उपरोक्त अनुसार घरहरुको वर्गिकरण गरी घरको मुल्याङ्कन गरी सम्पत्ति कर लगाउन सिफारीस गर्ने । आ.व.०७५/७६ सम्मका लागि उपरोक्त अनुसार मुल्याङ्कन गर्दा ह्रास कट्टी नगरिने र ०७७/७८ को लागि उपरोक्त मूल्यांकनमा १० प्रतिशत ह्रास कट्टी गरिने छ ।

घरको मूल्य निर्धारण गर्ने सूत्र : घरको कुल क्षेत्रफल (जम्मा फूलोर एरिया) × प्रति स्क्वायर फिट लागत सम्पत्ति कर : (घर, टहरा छप्पर, सेडमा असुल गर्ने सम्पत्ति करको दर :

मुल्याङ्कन रकम रु. देखि	मुल्याङ्कन रकम रु. सम्म	सम्पत्ति कर (प्रतिलाख रु.)	कैफियत
	३० लाख सम्म	५	
३० लाख १ देखि	५० लाख	१०	
५० लाख १ देखि	१ करोड	१३	
१ करोड १ देखि	२ करोड	१५	
२ करोड १ देखि	३ करोड	१७	
३ करोड १ देखि	५ करोड	१९	
५ करोड १ देखि	१० करोड	२१	
१० करोड १ देखि	१५ करोड	२३	
१५ करोड १ देखि	१५ करोड माथी	२५	

उपरोक्त अनुसार सम्पत्ति कर लिदाँ रु. १००/- भन्दा कम आए पनि न्यूनतम रु.१००/- सम्पत्ति कर लिने ।

## अनुसूची ५

(दफा ६ संग सम्बन्धित)

### मालपोत कर

मालपोत असुली देहाय अनुसार गर्ने

१. मालपोत कार्यालयले आ.ब.०७७/७८ को लागि जग्गाको रजिष्ट्रेसन दस्तुर निर्धारण गर्ने प्रयोजनाको लागि गरेको वर्गिकरण र वर्गिकरण अनुसारको दरलाई नै मालपोत असुल गर्ने प्रयोजनको लागि धुनिवेशी नगर क्षेत्र भित्रको जग्गालाई वर्गिकरण गर्ने ।
२. उपरोक्त अनुसार मालपोत कर लिदा एक जना व्यक्तिको नाममा भएका जग्गाहरुको न्यूनतम मालपोत रु.५०१- नघट्ने गरी प्रति लाख रु.५ का दरले मालपोत असुल गर्ने ।
३. मालपोत रकम निर्धारण गर्ने निम्न अनुसारको सूत्र प्रयोग गर्ने ।

क. मालपोत रकम =  $\frac{\text{जम्मा जग्गा (रोपनी)} \times (\text{जग्गाको प्रति रोपनी मुल्याङ्कन रकम})}{\text{रु. १,००,०००१- (अक्षरेपी एक लाख मात्र)}} \times \text{रु. ५}$

ख. माथिको सूत्र अनुसार हुने रकम रु. ५० भन्दा कम भएता पनि न्यूनतम रु.५०१- मालपोत रकम निर्धारण गर्ने ।

अनुसूची ६

(दफा ७ संग सम्बन्धित)  
व्यवसाय कर

उद्योग/व्यवसाय	इकाई	व्यवसाय कर रु.
<b>उद्योग</b>		
सिमेन्ट उद्योग	वार्षिक	युनाइटेड सिमेन्ट उद्योगलाइ १०,००,००० र अन्य सिमेन्ट उद्योगलाइ ३,००,०००
ग्यास उद्योग	वार्षिक	४,००,०००
ईटा उद्योग	वार्षिक	५,००,०००
दर्तावाला क्रसर उद्योग	वार्षिक	१,५०,०००
अनुमति प्राप्त खनिज पदार्थ उत्खनन, खोजतलास उद्योग	वार्षिक	१,५०,०००
सवै प्रकारका मदिरा उद्योग	वार्षिक	४,००,०००
औषधी उद्योग	वार्षिक	३,००,०००।-
व्याट्री उद्योग	वार्षिक	१५,०००
प्लाष्टिक उद्योग	वार्षिक	२५०००
फोम उद्योग	वार्षिक	५००००
केमिकल उद्योग	वार्षिक	२५,०००
पशुपक्षी आहार उद्योग	वार्षिक	२५०००
ह्युम पाइप, विद्युत पोल उद्योग	वार्षिक	१०,०००
ब्लक, रिड, टायल र तारवार पोल उद्योग	वार्षिक	३,०००
जडिबुटी वनजन्य उद्योग (खोटो समेत)	वार्षिक	१,५००
भोला बोरा उद्योग	वार्षिक	१,०००
मैनवत्ति तथा अगर बत्ति उद्योग	वार्षिक	५००
पाउरोटी, वरफ, बिस्कुट उद्योग	वार्षिक	२,०००
चिउरा, भुजा तथा चामल उद्योग	वार्षिक	३,०००
मसला उद्योग	वार्षिक	५००
मौरी घर उद्योग	वार्षिक	५००



डोको, नाम्लो, भकारी, प्लास्टिक तथा बेतवासका समान उद्योग	वार्षिक	५००
स मिल तथा फर्निचर उद्योग		
ट्रल भएको	वार्षिक	३०,०००
ट्रल नभएको	वार्षिक	२०,०००
फर्निचर उद्योग(ठूला, मझौला)	वार्षिक	१०,०००
फर्निचर उद्योग (स-साना प्रविधिका)	वार्षिक	२,०००
ग्रिल,सटर, युपिभिसी, मेटल, आल्मुनियम उद्योग/व्यवसाय	वार्षिक	७,०००
कुटानी पिसानी मिल	वार्षिक	२,५००
पेलानी मिल	वार्षिक	३,०००
ह्याचरी उद्योग		
मासिक ५० हजार चल्ला उत्पादन गर्ने उद्योग	वार्षिक	२५,०००
मासिक ५० हजार भन्दा बढी १ लाख सम्म चल्ला उत्पादन गर्ने उद्योग	वार्षिक	३७,५००
मासिक १ लाख भन्दा बढी चल्ला उत्पादन गर्ने उद्योग	वार्षिक	५०,०००
<b>पोल्ट्री फर्म (बोर्डलर)</b>		
वार्षिक ३००० गोटा कुखुरापालन गर्ने	वार्षिक	५००
वार्षिक ३ हजार देखि ५ हजार गोटा कुखुरापालन गर्ने	वार्षिक	१,०००
वार्षिक ५ हजार देखि १० हजार सम्म कुखुरापालन गर्ने	वार्षिक	२,०००
वार्षिक १० हजार भन्दा बढी कुखुरापालन गर्ने	वार्षिक	३,५००
<b>पोल्ट्री फर्म (प्यारेन्ट/लेयसी)</b>		
वार्षिक ३००० हजार सम्म कुखुरापालन गर्ने फर्म	वार्षिक	२,५००
वार्षिक ३ हजार देखि ५ हजार सम्म कुखुरापालन गर्ने फर्म	वार्षिक	४,५००
वार्षिक ५ हजार देखि १० हजार सम्म कुखुरापालन गर्ने फर्म	वार्षिक	९,०००
वार्षिक १० हजार देखि २० हजार सम्म कुखुरापालन गर्ने फर्म	वार्षिक	१७,५००
वार्षिक २० हजार भन्दा बढी कुखुरापालन गर्ने फर्म	वार्षिक	२५,०००
व्यवसायिक हांसपालन गर्ने फर्म	वार्षिक	५००
व्यवसायिक टर्कि पालन फर्म	वार्षिक	५००

गाई फर्म		
दश वटा सम्म गाईपालन गर्ने फर्म	वार्षिक	१,०००
दश वटा भन्दा बढी गाईपालन गर्ने फर्म	वार्षिक	२,५००
व्यवसायीक बाख्रा फार्म		
पचास वटा सम्म बाख्रा पालन गर्ने फर्म	वार्षिक	५००
पचास भन्दा बढी बाख्रापालन गर्ने फर्म	वार्षिक	१,०००
व्यवसायीक बंगुर फर्म		
पचास वटा सम्म बंगुर पालन गर्ने फर्म	वार्षिक	१,०००
पचास भन्दा बढी बंगुरपालन गर्ने फर्म	वार्षिक	२,५००
व्यवसायी कृषि फर्म	वार्षिक	५००
होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, बार, क्याफे भोजनालय, मिष्ठान भण्डार		
रिसोर्ट (सेमिनार हल, रेष्टुरेन्ट र ५ भन्दा बढी पाहुना कोठा भएको)	वार्षिक	२०,०००
रिसोर्ट (रेष्टुरेन्ट र ५ भन्दा बढी पाहुना कोठा भएको)	वार्षिक	१०,०००
रिसोर्ट (रेष्टुरेन्ट मात्र भएको)	वार्षिक	५,०००
<b>राजमार्ग क्षेत्रमा यात्रुलाई लक्षित होटल</b>		
दैनिक ८० जना भन्दा बढीलाई खुवाउने क्षमतामा संचालित भई खाना, खाजा र चिया, पेय पदार्थ विक्री गर्ने ।	वार्षिक	१५,०००
दैनिक ५० जना भन्दा बढीलाई खुवाउने क्षमतामा संचालित भई खाना, खाजा र चिया, पेय पदार्थ विक्री गर्ने ।	वार्षिक	१०,०००
दैनिक ५० जना भन्दा कमलाई खुवाउने क्षमतामा संचालित भई खाना, खाजा र चिया पेय पदार्थ विक्री गर्ने ।	वार्षिक	५,०००
<b>खाना, खाजा र मदिरा र हल्का पेय पदार्थ विक्री गर्ने रेष्टुरेन्ट , होटल</b>		
दैनिक ५० भन्दा बढी ग्राहकलाई सेवा पुर्याउने क्षमतामा संचालित	वार्षिक	९,०००
दैनिक २० देखि ५० भन्दा बढी ग्राहकलाई सेवा पुर्याउने क्षमतामा संचालित	वार्षिक	४,०००
दैनिक २० भन्दा कम ग्राहकलाई सेवा पुर्याउने क्षमतामा संचालित	वार्षिक	२,०००
<b>राजमार्ग क्षेत्रका यात्रु लक्षित पार्क तथा विसौनीमा संचालित साना पसल व्यवसाय</b>		
फलफूल मात्र विक्री गर्ने	वार्षिक	१,०००
हल्का पेय पदार्थ र तयारी खानेकुरा विक्री गर्ने	वार्षिक	

		५,०००
ब्राण्डेड कफी सप (पर्यटक यात्रु लक्षित)	बार्षिक	५०००
चिया मात्र मात्र विक्री गर्ने	बार्षिक	१,०००
होटल संगैका घुम्ती पसल	बार्षिक	२,०००
बजार क्षेत्रका होटल व्यवसाय (मदिरा विक्री नगर्ने)		
मिष्ठान्न पसल	बार्षिक	३,०००
खाना, खाजा, चिया	बार्षिक	३,०००
चिया खाजा मात्र	बार्षिक	२,०००
<b>ग्रामीण क्षेत्रमा संचालित साना होटल</b>		
खाना, खाजा र मदिरा र हल्का पेय पदार्थ विक्री गर्ने	बार्षिक	२,०००
चिया,खाजा, हल्का पेय पदार्थ विक्री गर्ने	बार्षिक	१,०००
लज, टेन्ट हाउस, क्याटरिङ		
५ कोठा वा १० बेड भन्दा कमको लज	बार्षिक	२,०००
१० कोठा वा दश बेड भन्दा बढी कोठा भएको लज	बार्षिक	४,०००
१०० जना भन्दा कमलाई दैनिक क्याटरिङ सेवा दिने क्षमतामा संचालित	बार्षिक	२,०००
१०० देखि २०० जना सम्मलाई क्याटरिङ सेवा दिने	बार्षिक	३,०००
२०० जना भन्दा बढीलाई सम्मलाई एकैपटक सेवा दिने	बार्षिक	४,०००
<b>पेट्रोलियम पदार्थ, धर्म काँटा</b>		
पेट्रोल पम्प	बार्षिक	५०,०००
ग्यासका थोक विक्रेता	बार्षिक	५,०००
धर्म काँटा	बार्षिक	५०,०००
<b>स्वास्थ्य सेवा</b>		
निजी अस्पताल	बार्षिक	४०,०००
पोलि क्लिनिक	बार्षिक	२५,०००
निजी मेडिकल क्लिनिक (डा.बाट नियमित चेकचाँच हुने सुविधा भएको)	बार्षिक	१०,०००
निजी मेडिकल हल (औषधी विक्री मात्र गर्ने)	बार्षिक	५,०००

डेन्टल क्लिनिक	बार्षिक	२,०००
<b>हार्डवेयर, फर्निचर फर्निसिङ रंगरोगन तथा भाँडाकुडा</b>		
हार्डवेयर पसलहरु थोक विक्रेता	बार्षिक	२५,०००
फिटिङ्स सामानका थोक विक्रेता	बार्षिक	६,०००
हार्डवेयर पसलहरु खुद्रा विक्रेता	बार्षिक	२०,०००
रङ रोगन पसल	बार्षिक	५,०००
प्लाई तथा सिसा पसल	बार्षिक	२,५००
फर्निचर तथा फर्निसिङ	बार्षिक	५,०००
भाडाकुडा विक्री पसल (माटो बाहेक)	बार्षिक	२,०००
माटोका भाँडाकुडा पसल	बार्षिक	१,०००
मेटलको भाँडा बनाउने व्यवसाय	बार्षिक	२,५००
<b>अटोमोवाइलका विक्री, मर्मत तथा सेवा</b>		
अटोमेकानिकल कम्पनीका आधिकारीक सेवा केन्द्र	बार्षिक	२०,०००
अटोमेकानिकल (बस, ट्रक, कार जिप, टेक्टर (व्यापारीक) पार्टस् विक्री)	बार्षिक	२०,०००
अटोमेकानिकल (बस, कार जिप, टेक्टर पार्टस् मर्मत)	बार्षिक	१०,०००
मोटर साइकल विक्री (रिक्णडिसन समेत)	बार्षिक	५,०००
मोटर गाडी विल्डर्स	बार्षिक	५,०००
मोविल तथा ग्रीज समेत सवारी साधन पार्टस	बार्षिक	५,०००
हाते ट्याक्टर (कृषि कामको लागि) विक्री	बार्षिक	२,०००
टायर विक्री	बार्षिक	३,०००
टायर मर्मत (बस जिप, कार, ट्रक)	बार्षिक	१,०००
मोटर साइकल मर्मत	बार्षिक	३,०००
साइकल, रिक्सा, छाता, कुकर समेत मर्मत	बार्षिक	५००
<b>मदिरा तथा हल्का पेय पदार्थ विक्रेता</b>		
मदिराका थोक विक्रेता	बार्षिक	१०,०००
हल्का पेय पदार्थ थोक विक्रेता	बार्षिक	१०,०००
स्वदेशी मदिरा मात्र को खुद्रा विक्रेता	बार्षिक	२,०००

विदेशी सहितको मदिराको खुद्रा विक्रेता	वार्षिक	३,०००
<b>मेसिनरी, कम्प्युटर, इलेक्ट्रानिक्स, ईलेक्ट्रिकल,</b>		
मेसिनरी समान बिक्री (मोटर जेनेरेटर आदि क श्रेणी)	वार्षिक	२,०००
मेसिनरी समान बिक्री (मोटर जेनेरेटर आदि ख श्रेणी)	वार्षिक	१,५००
कृषि उपकरण मर्मत तथा बिक्री	वार्षिक	५००
बिजुली पसल (थोक विक्रेता)	वार्षिक	५,०००
कम्प्युटर बिक्री पसल	वार्षिक	२,०००
कम्प्युटर मर्मत	वार्षिक	१,०००
टि.भि. फ्रिज बिक्री	वार्षिक	३,०००
टि.भि. फ्रिज मर्मत	वार्षिक	१,०००
मोबाइल टेलिफोन क्यालकुलेटर, घडी, क्यासेट, अडियो, भिडिया बिक्री	वार्षिक	२,०००
मोबाइल टेलिफाने क्यालकुलेटर, घडी, क्यासेट, अडियो, भिडिया मर्मत	वार्षिक	१,०००
बिजुली पसल (खुद्रा विक्रेता)	वार्षिक	२,०००
<b>पसल, व्यापार, व्यवसाय</b>		
सुनचाँदी पसल	वार्षिक	५,०००
किराना सामानको थोक विक्रेता	वार्षिक	५,०००
किराना सामानको खुद्रा विक्रेता	वार्षिक	१,५००
जुता चप्पल पसल	वार्षिक	२,०००
फेन्सी पसल	वार्षिक	२,०००
कस्मेटिड पसल	वार्षिक	२,०००
गिफ्ट पसल	वार्षिक	२,०००
डिजिटल छापाखाना, छापाखाना	वार्षिक	३,०००
स्टेशनरी पसल थोक विक्रेता	वार्षिक	२,०००
स्टेशनरी पसल खुद्रा विक्रेता	वार्षिक	१,०००
मादल तथा मर्मत बिक्री पसल	वार्षिक	५००
पान पसल	वार्षिक	५००

फोटो स्टुडियो (क्लरल्याव समेत)	वार्षिक	५,०००
फोटो स्टुडियो मात्र	वार्षिक	२,०००
<b>सिरक डसना पसल, कपडा पसल, टेलरिङ्ग व्यवसाय</b>		
सटिङ्ग, सुटिङ्ग लेडिज एण्ड जेन्स कपडा सहित	वार्षिक	३,०००
टेलरिङ्ग व्यवसाय	वार्षिक	१,०००
सिरक डसना पसल	वार्षिक	१,०००
नसिलाएको कपडा पसल	वार्षिक	१,०००
<b>सेवा व्यवसाय</b>		
केवल प्रसारण	वार्षिक	१०,०००
फोटोकपी, फ्याक्स, लेमिनेशन, व्याण्डिङ, कुरियर	वार्षिक	१,०००
साइवर,नेट,फोन सेवा (कम्युनिकेशन सेवा) क श्रेणी	वार्षिक	१,०००
शैलुन	वार्षिक	१,०००
व्युटिपार्लर तालिम समेत दिने	वार्षिक	२,०००
ड्राइक्लिनर्स	वार्षिक	५००
आर्ट व्यवसाय	वार्षिक	१,०००
भिडियो मिक्सिङ	वार्षिक	२,०००
<b>बैंक फाइनान्स, वित्तिय संस्थाहरु तथा सहकारी बैंक नाफा मुलक संचालन (सरकारी लगानी बाहेक)</b>		
क वर्गको बैंक तथा वित्तिय संस्था	वार्षिक	१०,०००
ख वर्गको बैंक तथा वित्तिय संस्था	वार्षिक	७,०००
ग वर्गको बैंक तथा वित्तिय संस्था	वार्षिक	५,०००
घ वर्गको बैंक तथा वित्तिय संस्था	वार्षिक	३,०००
विमा कम्पनीको शाखा कार्यालय	वार्षिक	३,०००
रेमिट्यान्स सेवा	वार्षिक	२,०००
<b>सामुदायिक वन, अन्य सहकारी संघ, संस्था</b>		
नगरपालिका भित्रका सामुदायिक वनहरुबाट विक्रिभएका वनपैदावर शुल्कमा	विक्रि मुल्यको	१० प्रतिशत
वार्षिक पूँजी १० लाख भन्दा बढी भएका	वार्षिक	५००

वार्षिक पूँजी १० लाख भन्दा कम भएका	वार्षिक	३००
निजि शिक्षालय संचालन		
क्याम्पस तथा उ.मा.वि.	वार्षिक	२०,०००
माध्यमिक तह संचालन	वार्षिक	१५,०००
प्रा.वि.	वार्षिक	५,०००
परामर्श, तालिम केन्द्र, इन्टिच्युट, कुरियर, ट्रान्सपोर्ट, संचार सेवा		
इन्जिनियरिङ परामर्श सेवा	वार्षिक	५,०००
शैक्षिक परामर्श सेवा	वार्षिक	२,०००
कानूनी परामर्श सेवा	वार्षिक	२,०००
ट्युसन सेन्टर	वार्षिक	१,०००
कम्प्युटर, ड्राइभिङ तथा अन्य इन्टिच्युट	वार्षिक	२,०००
टुर्स तथा ट्राभल्स	वार्षिक	१,०००
कुरियर तथा कार्गो सेवा	वार्षिक	१,०००
ट्रान्सपोर्ट सेवा	वार्षिक	५,०००
भाडाका ढुवानी साधन र यातायात सेवा	प्रति सवारी वार्षिक	१०००
अनलाइन खबर पत्रिका, पत्रिका	वार्षिक	१,०००
एफएम रेडियो	वार्षिक	१,०००
<b>लेखा परीक्षक</b>		
क. क श्रेणी	वार्षिक	२,०००
ख. ख श्रेणी	वार्षिक	१,५००
ग. ग श्रेणी	वार्षिक	१,०००
घ. घ श्रेणी	वार्षिक	५००
<b>निर्माण व्यावशायी</b>		
क. क श्रेणी	वार्षिक	१५,०००
ख. ख श्रेणी	वार्षिक	१०,०००
ग. ग श्रेणी	वार्षिक	७,०००

घ. घ श्रेणी	वार्षिक	३,०००
बधशाला, माछा मासु र अण्डा पसल तरकारी पसल		
बधशाला मार्केटिङ	वार्षिक	७,०००
दैनिक १०० किलो भन्दा मासु विक्री गर्ने	वार्षिक	३,०००
दैनिक ५० किलो भन्दा बढी १०० किलो भन्दा कम विक्री गर्ने	वार्षिक	२,०००
दैनिक ५० किलो भन्दा कम मासु विक्री गर्ने	वार्षिक	१,०००
अण्डा पसल	वार्षिक	१,०००
डेरी उद्योग (दुध तथा दुग्ध जन्य अन्य पदार्थ)	वार्षिक	२,०००
तरकारी, फलफूल तथा सब्जी पसल	वार्षिक	१,०००
रासायनिक मल, विउ विजन, किटनाशक औषधी विक्री (भेटेनरी समेत) थोक विक्रेता	वार्षिक	५,०००
रासायनिक मल, विउ विजन, किटनाशक औषधी विक्री (भेटेनरी समेत) खुद्रा पसल	वार्षिक	३०००
लघु जलविद्युत, बैकल्पिक उर्जा		
५० कि.वा. भन्दा कम	वार्षिक	५,०००
५० कि.वा. भन्दा बढी	वार्षिक	१०,०००
क्रिकेट उद्योग	वार्षिक	२,०००
वैकल्पिक उर्जा (सोलार, वायोग्यास जस्ता व्यवसाय)	वार्षिक	१,५००
<b>अन्य व्यवसायहरु</b>		
वितरक विक्रेता (सवै प्रकारका)	वार्षिक	८,०००
अन्य सवै थोक विक्रेता	वार्षिक	३,०००
डिप बोरिङ, रिपेरिङ तथा विक्री गर्ने व्यावसाय (प्रति योजना)	वार्षिक	१०,०००
छाला संकलन तथा विक्री	वार्षिक	३,०००
कवाडी व्यावसाय	वार्षिक	७,०००
इटा, रोडा, वालुवा विक्रेता	वार्षिक	७०००
ई रिक्सा	वार्षिक	१,५००
टेलिफोन टावरको राखे बापत व्यवसाय कर (सरकारी स्वामित्व नभएको सेवा प्रदायकको)	प्रतिटावर वार्षिक	५०००
टेलिफोन टावरको राखे बापत व्यवसाय कर (सरकारी स्वामित्व भएको सेवा प्रदायकको)	प्रतिटावर वार्षिक	२०००



अनुसूची ७

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

दस्तुर तथा सेवा शुल्क

विषय	इकाई	दस्तुर रु.
सिफारीस तथा प्रमाणित दस्तुर		
नागरिकता/नागरिकताको प्रतिलिपी सिफारीस	वटा	२००
बहाल कर लेखाजोखा (नगरलाई बहाल कर तिरेको प्रमाण पेश गरेको हुनुपर्ने)	पटक	निशुल्क
बन्द घर वा कोठा खोल्न सिफारीस	पटक	२००
मोही लगत कट्टा सिफारीस		
शहरी क्षेत्र	प्रति रोपनी	२००
ग्रामीण क्षेत्र	प्रति रोपनी	१००
घरजग्गा करको लेखाजोखा सिफारीस (कर तिरेको प्रमाणको आधारमा)	पटक	निशुल्क
जन्म मिति प्रमाणित	वटा	२००
व्यापार व्यवसाय, बन्द भएको, संचालन नभएको वा व्यापार हुँदै नभएको	वटा	५००
विवाह प्रमाणित वा अविवाहित प्रमाणित	वटा	३००
निःशुल्क वा शुल्क उपचार सिफारीस	पटक	निशुल्क
वडावाट जारी हुने कागजात अग्रेजी भाषामा सिफारीस प्रमाणित	वटा	५००
घर पाताल प्रमाणित	<b>वटा</b>	३००
जग्गा धनी दर्ता प्रमाणपुर्जामा घर कायम गर्न सिफारीस गर्ने		
पक्की घर	पटक	१०००
कच्ची घर	पटक	२००
नाम, थर, जन्म मिति तथा वतन फरक भए एकै व्यक्ति हो भन्ने सिफारीस	पटक	३००
नाम थर मिति संसोधनको सिफारीस गर्ने	पटक	३००
जग्गा धनी दर्ता प्रमाणपत्र हराएको सिफारीस	पटक	३००
कित्ताकाट गर्न सिफारीस		
जग्गाको वर्गिकरणमा क अनुसार क्षेत्र	प्रतिआना	१००
जग्गाको वर्गिकरणमा ख, ग अनुसार क्षेत्र	प्रतिरोपनी	५००
जग्गाको वर्गिकरणमा घ अनुसार क्षेत्र	प्रतिरोपनी	४००
जग्गाको वर्गिकरणमा ड, र च अनुसार क्षेत्र	प्रतिरोपनी	२००
संरक्षण प्रमाणित गर्ने तथा संस्थागत र व्यक्तिगत संरक्षक सिफारीस गर्ने	वटा	३००
जीवितसंगको नाता प्रमाणित गर्ने	पटक	३००
मृतकसंगको नाता प्रमाणित तथा सर्जिमिन सिफारीस	पटक	३००
जीवित रहेको सिफारीस	पटक	३००
हकवाला वा हकदार प्रमाणित गर्ने	पटक	३००
नामसारी सिफारीस गर्ने	पटक	५००
जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारीस गर्ने	पटक	५००

जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस (मुल्याङ्कन रकमको)		
कुल मुल्याङ्कन ५० लाख सम्म हुने (सम्पत्ति कर, मालपोत र अन्य कर तिरेको आधारमा)	प्रति लाख	५
कुल मुल्याङ्कन ५० लाख भन्दा बढी (सम्पत्ति कर, मालपोत र अन्य कर तिरेको आधारमा)	प्रति लाख	१०
अशक्त, असाहाय तथा अनाथ पालन पोषणको सिफारीस	पटक	निशुल्क
वैवाहिक अङ्गिकृत नागरिकता सिफारीस	वटा	२०००
आर्थिक अवस्था		
आर्थिक अवस्था कमजोर रहेको सिफारीस	पटक	निशुल्क
आर्थिक अवस्थासम्पन्न भएको सिफारीस	पटक	५००
<b>निजी विद्यालयको दर्ता सिफारिस शुल्क</b>		
उच्च माध्यमिक विद्यालय		३०००
माध्यमिक विद्यालय		२०००
आधारभूत विद्यालय		१०००
विद्यालय ठाउँसारीको सिफारीस		५००
निजी विद्यालय कक्षा थपको सिफारिस	पटक	५००
<b>सामुदायिक तथा संस्थागत विद्यालयको तहगत अनुमति र कक्षा थप घरौटी</b>		
<b>सामुदायिक विद्यालय</b>		
पूर्व प्राथमिक	एकमुष्ट	०
आधारभूत (कक्षा १-१० सम्म)	एकमुष्ट	१०००००
माध्यमिक तह (कक्षा ११-१२ सम्म)	एकमुष्ट	३०००००
<b>निजी विद्यालय</b>		
पूर्व प्राथमिक	एकमुष्ट	१०००००
आधारभूत (कक्षा १-८ सम्म)	एकमुष्ट	३०००००
माध्यमिक तह (कक्षा ९-१२ सम्म)	एकमुष्ट	५०००००
धारा विद्युत टेलिफोन जडानको सिफारीस		
औद्योगिक प्रयोजन		२०००
व्यापारिक प्रयोजन		१०००
घरायसी प्रयोजन		२००
सर्जिमिन मुचुल्का वापत (सवै प्रकारको)		५००
अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन (मूल्याङ्कन अंकको) जग्गाको मुल्याङ्कन सरह		जग्गा सरह
रकम कलम उठाइ दिए वापत सयकडा	१०० मा	२
हरेक निवेदन दर्ता शुल्क प्रति गोटा		०
घर नम्बरिड प्रति घर		२००
स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क (स्वीकृत योजना घर नक्सा बाहेक)		२००
<b>घरबाटो सिफारीस ग्रामीण क्षेत्र</b>		
घरबाटो साँध सिमाना प्रमाणित (जग्गाको वर्गिकरण अनुसार) ५ रोपनी सम्म	पटक	५००
घरबाटो साँध सिमाना प्रमाणित (५ रोपनी भन्दा बढी)		१०००
चार किल्ला प्रमाणित (५ रोपनी सम्म)	पटक	५००
चार किल्ला प्रमाणित, घरबाटो साँध सिमाना प्रमाणित (५ रोपनी भन्दा बढी)	पटक	१०००

<b>घरबाटो सिफारीस राष्ट्रिय राजमार्ग</b>		
घरबाटो साँध सिमाना प्रमाणित (जग्गाको वर्गिकरण अनुसार) १ रोपनी सम्म	पटक	१०००
घरबाटो साँध सिमाना प्रमाणित (१ रोपनी भन्दा बढी)	पटक	२०००
चार किल्ला प्रमाणित (१ रोपनी भन्दा बढी )	पटक	१०००
घरबाटो साँध सिमाना प्रमाणित (२ रोपनी भन्दा बढी)	पटक	२०००
छुट जग्गाको दर्ता सिफारिस दस्तुर	प्रति रोपनी	१०००
<b>एक रोपनी भन्दा माथी प्रति रोपनी थप</b>	प्रति रोपनी	३००
बैदेशिक रोजगारका लागि सिफारिस	पटक	५००
परिवार ल्याएको लगेको सिफारिस	पटक	३००
विवाह दर्ता सिफारिस (विदेसिसँग)	पटक	२०००
बसोवास प्रमाणित (वैदेशिक प्रयोजन)	पटक	१०००
नाफा मूलक संस्था दर्ता / सिफारिस शुल्क	पटक	१०००
सेवा मूलक संस्था दर्ता / स्वदेशी प्रयोजन	पटक	३००
आमा समुह, आमा समुह टोल सुधार संस्था दर्ता	वटा	१००
कुखुरा, चल्ला, अण्डा विक्रि शुल्क (ट्रक, टिप्पर)	प्रति टिप	१००
इटा विक्रि शुल्क (मिनि ट्रक, मिनि टिप्पर)	प्रति टिप	१००
इटा विक्रि शुल्क (ठूलो ट्रक, टिप्पर)	प्रति टिप	२००
<b>उद्योग दर्ता सिफारीस</b>		
क. ३० करोड भन्दा बढी पूँजी भएको)	वटा	२०००००
ख. १० करोड भन्दा बढी ३० करोड भन्दा कम पूँजी भएको)	वटा	१५००००
ग. ३ करोड भन्दा बढी १० करोड सम्म पूँजी भएको)	वटा	१०००००
घ. १ करोड भन्दा बढी ३ करोड सम्म पूँजी भएको)	वटा	५००००
ङ. ५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको)	वटा	५०००
च. ५० लाख भन्दा कम लगानी भएको)	वटा	२०००
उद्योग दर्ता नवीकरण सिफारीस(उद्योग दर्ता सिफारीसको)	उ.द.सिफारीसको	५ प्रतिशत
उद्योगको क्षमता अभिवृद्धि सिफारीस(थप पूँजीमा मात्र)	उ.द.सिफारीसको	२० प्रतिशत
उद्योग नामसारी सिफारीस	वटा	१०००
उद्योग ठाउँसारी सिफारीस गर्ने		
क र ख वर्गका उद्योगहरु	पटक	५०००
ग, घ वर्गका सिफारीस	पटक	२०००
व्यापारिक फर्म दता/नवीकरण	वटा	५००
व्यवसाय कर दर्ता/नवीकरण	वटा	५००
भाडाका हुवानी साधन र यातायात सेवा दर्ता सिफारिस	वटा	१०००
भ्याट, प्यान दर्ता सिफारीस	पटक	०
रुख काट्ने सिफारिस १० वटा भन्दा कम भएमा प्रतिगोटा	प्रतिगोटा	२०
रुख काट्ने सिफारिस १० वटा भन्दा बढी भएमा प्रतिगोटा	प्रतिगोटा	२५०
नेपाली पेन्सन पट्टा सम्बन्धि सिफारिस	पटक	३००
भारतीय पेन्सन पट्टा सम्बन्धि सिफारिस	पटक	२०००

अन्य मुलुकको पेन्सन पट्टा सम्बन्धि सिफारिस	पटक	३०००
अपुताली सिफारिस (नेपालको लागि)	वटा	१०००
अपुताली सिफारिस (विदेशको लागि)	वटा	२,०००
व्यक्तिगत घटना दर्ता, प्रमाणित सेवा शुल्क (३५ दिन सम्म)		निशुल्क
व्यक्तिगत घटना दर्ता, प्रमाणित सेवा शुल्क (३६ दिन देखि ७० दिन सम्म)	वटा	५०
व्यक्तिगत घटना दर्ता, प्रमाणित सेवा शुल्क (७१ दिन देखि माथी)	वटा	१००
उल्लेखित बाहेकका अन्य विविध प्रमाणित तथा सिफारिस	वटा	२००
अंग्रेजीमा सिफारिस	वटा	५००
न्यायीक समितिमा उजुरी दर्ता दस्तुर	पटक	२००
सूचना म्याद दस्तुर	वटा	१००
लिखत जवाफ दस्तुर	वटा	१००
निवेदनको प्रतिलिपी दस्तुर	वटा	५०
नक्कल प्रति पाना रु.	प्रति पाना	५
मेलमिलाप कर्ताको पक्षहरुवाट लिने	एकमुष्ट	रु.५००/५००
घ वर्ग निर्माण ईजाजत पत्र दस्तुर	वटा	३०००
घ वर्ग निर्माण ईजाजत पत्र थप दस्तुर जरिवाना	वार्षिक हर्जना	२०००
घ वर्गको निर्माण ईजाजत प्रतिलिपी दस्तुर	वटा	१०००
माथी वर्गिकरणमा नपरेका अन्य सबै प्रकारका सिफारीस (न्यूनतम रु ३००) वा माथिको वर्गिकरणसंग मिल्दोजुल्दो गरी लिने ।	वटा	३००

## नक्सा पास दस्तुर

नक्सापास दस्तुर घरको प्रयोगको प्रयोजन	ईकाइ	औद्योगिक, व्यापारिक	आवासिय
क. आर.सि.सि.फ्रेम स्टक्चर	प्रति स्क्वायर फिट रु.	१०	६
ख. सिमेन्ट जोडाईमा ईटा वा ढुङ्गाको गाह्रो आर सि सि छाना	प्रति स्क्वायर फिट रु.	१०	४
ग. माटोको जोडाईमा ढुङ्गाको गाह्रो वा ईटाको गारो जस्ता /टायलको छानो	प्रति स्क्वायर फिट रु.	६	३
घ. माटोको जोडाईमा ईटा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	प्रति स्क्वायर फिट रु.		१
सार्वजनिक सरोकारका भवन र नगरपालिकाबाट निर्मित भवन लाइ निवेदन दस्तुर बाहेक अन्य शुल्क नलाग्ने	प्रति स्क्वायर फिट	निशुल्क	निशुल्क
प्रयोग प्रयोजन		औद्योगिक, व्यापारिक	आवासिय र कृषि
ड. जुनसुकै प्रकारको सेड वा कच्चीघर (ब्लक, ईटा,ढुङ्गाको गाह्रो वा फलामको डण्डी भएको)	प्रतिस्क्वायर फिट	५	२
कम्पाउण्ड वाल	प्रति र.मी.	१	०.५०
नक्सा पास निवेदन दस्तुर	गोटा	५००	५००
निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर (क र ख वर्ग)		१,०००	५००
निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर (ग, घ र ड वर्ग)		२००	१००।००

नक्साको प्रतिलिपी	गोटा	१,०००	५००
नक्सा संसोधन (नक्सा पास दस्तुरको)	गोटा	१० प्रतिशत	१० प्रतिशत
नक्सा नामसारी (घरपरिवार भित्र)	पटक	१,०००	१,०००
नक्सा नामसारी (परिवार बाहिर)	पटक	२,०००	१,०००
नक्सापास समयवधि थप (नक्सापास दस्तुरको)	पटक	५ प्रतिशत	५ प्रतिशत
घर अभिलेखीकरण (२०६० भन्दा पछि नगरपालिका कार्यान्वयनमा आउनु पूर्व निर्माण भएका घरहरु)		क र ख वर्गका घरहरुमा उपरोक्त दरमा ५० प्रतिशत छुट, ग, घ, ङ ६० प्रतिशत छुट	
घर अभिलेखीकरण (वि.स. २०६० भन्दा अगाडी बनेका घरधुरीहरु)		क र ख वर्गका घरहरुमा उपरोक्त दरमा ८५ प्रतिशत छुट, ग, घ, ङ वर्गका घरहरुमा ९० प्रतिशत छुट	

- नोट : भुकम्प पिडित लाभग्राहीहरुले नगरक्षेत्र भित्र घर निर्माण गर्दा १ हजार वर्ग फिट सम्मका घरको नक्सा पास गर्दा लाग्ने शुल्क शतप्रतिसत छुट दिने ।

### अनुसूची ८

(दफा १० संग सम्बन्धित)  
विज्ञापन कर

क. ग्लो साइन बोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति वर्ग फिट	रु, ६५।-
ख. वालपेन्ट विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	रु, ६५।-
ग. व्यानर बढीमा एक महिनाको लागि प्रति गोटा	रु, ३००।-

### कित्ताकाट सिफारीस गर्ने प्रयोजनको लागि जग्गाको वर्गिकरण

क वर्ग	राष्ट्रिय राजमार्गको मुख्य बजार क्षेत्रका घडेरी प्रयोजनका जग्गाहरु
ख, ग वर्ग	राष्ट्रिय राजमार्गको घडेरी प्रयोजन बाहेकका जग्गाहरु र सहायक राजमार्गका घडेरी प्रयोजनका जग्गाहरु
घ वर्ग	ग्रामीण सडकका जग्गाहरु
ङ, र च वर्ग	ग्रामीण भेगका अन्य जग्गाहरु
<b>जग्गा नाप नक्सा गरी सिमाना कायम गर्ने</b>	
	१ रोपनीसम्मका लागि एकपटक रु, १,०००।-
	१ रोपनी भन्दा बढीका लागि एकपटक रु, २,५००।-

## अनुसूची ९

(दफा १२ (१) सगँ सम्बन्धित)

### छुट तथा थप शुल्क

- १, कुनै उद्योगी, व्यवसायीले गत विगत वर्षको बाँकी बक्यौता अनुसार तोकिएको कर दस्तुर २०७७ आश्विन मसान्त सम्म भुक्तानी गर्नेलाइ प्रोत्साहन स्वरुप बक्यौता रकममा हर्जना मिन्हा गर्ने, कार्तिक देखि पौष मसान्त भित्र भुक्तानी गर्नेलाइ १०% हर्जना र त्यसपछि पनि कर नतिर्ने उद्योगी व्यवसायीलाइ वार्षिक २०% हर्जना लगाइ कर असुल उपर गर्ने ।
- २, आ.व. २०७६/०७७ को लागि तोकिएको कर दस्तुर मध्ये लकडाउनको चौमासिक अवधि (२०७६ चैत्र देखि २०७७ असार मसान्तसम्म) को कर सहूलियत स्वरुप छुट गरिएको छ । त्यसरी छुट लिन चाहने उद्योगी व्यवसायीले यस अघि नगरपालिकालाइ तिर्न बाँकी बक्यौता सबै किसिमको कर दस्तुर रकम चुक्ता गरेको हुनु पर्ने छ ।
- ३, यस कार्यालयबाट आ.व. २०७६/०७७ मा सडक उपयोग कर संकलन ढुङगा, ग्राभेल, वालुवा, वेस, माटो विक्रिकर संकलनका लागि बोलपत्र प्रकृयाबाट गरिएको ठेक्का संभौता वमोजिमको कार्य शिवपुरी रा.नि.बाट रोक्का राखी भाद्र ३ देखि मंसीर १५ सम्म बन्द भएको र बन्द उद्योग खुलि कामसंचालन हुनलागेको लगतै चैत्र ११ देखि लकडाउनको कारण सवारीसाधन चलन नसकेकोले नोक्सान पर्न गएको राजस्व छुटपाउन माग गरेअनुसार लकडाउन समेतको अवधिको हिसाब मिलान गरी वढीमा ६ महिना सम्म अवधिको राजस्व छुटगरी सहूलियत दिने ।
- ४, गत विगत वर्षमा तोकिए अनुसारको कर रकम बक्यौता नभएका उद्योगी, व्यवसायीले आ.व. २०७७/०७८ का लागि तोकिएको ५० हजार सम्म कर रकम पौष मसान्त भित्र एकमुष्ट चुक्ता गर्न चाहेमा र सोही आ.व. को लागि १ लाख रुपैया भन्दा वढी कर रकम निर्धारण भएको उद्योगी व्यवसायीले प्रत्येक चौमासिक अवधिमा विभाजन गरी भुक्तानी गर्न चाहेमा वार्षिक रकमलाइ विभाजन गरी प्रति चौमासिक अवधिको हुन आउने रकममा १०% का दरले छुट दिने व्यवस्था कायम गरिएको छ ।

बोलपत्रको माध्यमबाट कर, दस्तुर, शुल्क संकलन गर्ने फर्म/कम्पनी छनौट गरिएको अवस्थामा आ.व. २०७७/०७८ का लागि यस्तो छुट प्रदान गरिने छैन, तर संभौताका वखत ठेकेदारले ठेक्का सकार रकम एकमुष्ट यस कार्यालयको खातामा जम्मा गरेमा ठेक्का सकार रकमको १०% रकम छुट दिइने छ ।